

## 定向捐赠三方协议书

甲方(捐赠人):深圳市福田建设房地产开发(集团)股份有限公司

乙方(受赠人):汕头市平东肖华松慈善基金会

丙方(受益人):汕头市潮阳区文光街道办事处

为了进一步规范定向捐赠财产的管理和使用,根据《中华人民共和国公益事业捐赠法》、《中华人民共和国慈善法》、《基金会管理条例》等相关法律法规,甲、乙、丙三方经友好协商,就定向捐赠一事签订本协议。

### 一、定向捐赠内容

1、甲方同意通过向乙方捐赠人民币壹佰万元整(小写:¥1000000.00元),指定用于丙方辖区内社会治安项目的开展。

2、捐赠财产到账时间:2025年5月

### 二、甲方的权利和义务

1、承诺定向捐赠财产来源合法、清晰,与丙方无利益关系。

2、按协议规定时间将捐赠款捐赠给乙方。

3、可不时向丙方了解、监督定向捐赠财产的管理使用情况,及时提出合理的限期整改意见,并保留对捐赠财产管理使用情况进行审计的权利。如丙方以书面形式向甲方说明了整改要求无法实施的,甲方应与乙方、丙方协商,寻求新的解决方案。



4、获得乙方开具的与捐赠财产价值相符的公益事业捐赠专用收据。

5、全力支持配合审计部门依法开展相关审计工作。

### 三、乙方的权利和义务

1、乙方同意不收取费用，在接受甲方捐赠财产后五个工作日内向甲方开具与捐赠财产价值相符的公益事业捐赠专用收据。

2、根据甲方意愿和本协议约定及时将捐赠财产转赠给丙方，并获取丙方开具的与捐赠财产价值相符的财务票据（如无正规财务票据，需提供普通收据和无正规财务票据的说明）。

3、可不时向丙方了解、监督定向捐赠财产的管理使用情况，及时提出合理的限期整改意见，并保留对捐赠财产管理使用情况进行审计的权利；如丙方以书面形式向乙方说明了整改要求无法实施的，乙方应与甲方、丙方协商，寻求新的解决方案。

### 四、丙方的权利和义务

1、严格按照甲方指定用途及本协议约定管理使用捐赠财产，不得挪作他用；在甲方、乙方对捐赠财产的使用提出整改要求后，丙方应当给予落实并在限定期限内完成，如因现实状况完成落实确有困难的，应以书面形式及时向甲方、乙方说明，并与甲方、乙方协商其他解决方法。

2、收到捐赠财产后五个工作日内，向乙方开具与捐赠财产价值相符的财务票据（如无正规财务票据，需提供普通

收据和无正规财务票据的说明)。

3、在定向捐赠财产使用完毕后向甲方和乙方反馈捐赠财产管理使用情况。

4、自觉接受甲方、乙方对捐赠财产管理使用情况的监督。

5、全力支持配合审计部门依法开展相关审计工作。

## 五、甲乙丙三方信息

### 1、甲方(捐赠人)信息

名称:深圳市福田区建设房地产开发(集团)股份有限公司

法人代表:张沐豪

地址:深圳市福田区新沙路1号建发大厦5、6层

联系人:张嘉茵,电话:

开户银行:建设银行深圳皇岗支行

银行账号:44201564000059222222

### 2、乙方(受赠人)信息

名称:汕头市平东肖华松慈善基金会

法人代表:肖和胜

地址:广东省汕头市潮阳区文光街道南和园12幢402

联系人:郑辉,电话:

开户银行:工商银行汕头潮阳棉城支行

银行账号:2003027119200013591

### 3、丙方(受益人)信息

名称:汕头市潮阳区文光街道办事处

法人代表:郭廷鹏

地址:广东省汕头市潮阳区中华路 88 号

联系人:郑邦达,联系电话:

开户银行:广东潮阳农村商业银行文光支行

银行账号:80020000002954977

## 六、违约责任

甲乙丙三方应当自觉履行本协议条款,如有违反协议条款,其他方有权要求违约方继续履行或解除协议,并要求违约方赔偿相应违约责任。

1、如甲方不按时交付捐赠财产给乙方,其他方有权要求甲方继续履行捐赠协议,交付捐赠财产。

2、如丙方不按捐赠协议约定使用捐赠财产的,其他方有权要求丙方整改,如丙方拒不整改,其他方有权终止捐赠协议,并要求丙方退还捐赠财产给乙方。

3、如乙方不按协议约定及时将捐赠财产转赠给丙方,其他方有权要求乙方继续履行捐赠协议,及时转赠捐赠财产。

## 七、免责条款

因不可抗力或者其他不归责于三方的原因,使本协议无法履行时,本协议自动解除,三方互不承担违约责任。

## 八、争议解决方式

三方因本协议履行过程中发生争议,应友好协商解决。协商不成的,可寻求法律途径解决,诉讼管辖地为乙方所在地人民法院。

## 九、其他



1、本协议一式三份，三方各执一份，经三方法人代表或授权代表签字并盖公章之日起生效。

2、未尽事宜，三方可在执行过程中签订补充协议加以解决。补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方：深圳市福田建设房地产开发（集团）股份有限公司

代表人签名：



日期：2025年5月28日

乙方：汕头市平东肖华松慈善基金会

代表人签名：



日期：2025年5月28日

丙方：汕头市潮阳区文光街道办事处

代表人签名：



日期：2025年5月28日